

## Положение о проведении Конкурса

Конкурс для дизайнеров-архитекторов на создание лучшего дизайн-проекта места общего пользования многоквартирного жилого дома ЖК «Светлая долина» проводится с целью выявления лучших дизайнерских работ, выявления талантливых специалистов и привлечения их к деятельности в ГК «АК БАРС ДОМ».

### 1. Основные сведения

1.1. Конкурс для дизайнеров интерьера на создание лучшего дизайн-проекта места общего пользования многоквартирного жилого дома ЖК «Светлая долина» (далее — Конкурс) не является игрой, основанной на риске, плата за участие в Конкурсе не взимается, призовой фонд Конкурса формируется за счет Организатора.

1.2. Организатором Конкурса (далее — Организатор) является ООО «Ак Барс Дом» (ИНН 1657100885, ОГРН 1101690072032, юридический адрес: 420124, РТ, г. Казань, ул. Меридианная д.1, тел. 222-54-66).

1.3. Место проведения Конкурса: 420124, РТ, г. Казань, ул. Меридианная д.1.

1.4. Организатор оставляет за собой право в любое время вносить изменения в настоящее Положение. Лицо, желающее принять участие в Конкурсе, а равно Участник Конкурса подтверждает факт понимания всех условий настоящего Положения и согласие с тем, что Организатор вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Положение без предварительного письменного уведомления об этом.

### 2. Сроки проведения Конкурса

2.1. Заявки на Конкурс принимаются с 09:00 26 апреля 2021 года по 23:59 17 мая 2021 года (здесь и далее время московское — UTC+3).

2.2. Работы на Конкурс принимаются с 09:00 26 апреля 2021 года по 23:59 07 июня 2021 года (здесь и далее время московское — UTC+3) при условии успешно зарегистрированной заявки.

2.3. Отбор работ жюри Конкурса (первый этап) производится в течение 3 рабочих дней в срок до 11 июня 2021 года.

2.4. Второй (очный) этап отбора победителей производится в течение 5 рабочих дней в срок до 23:59 18 июня 2021 года.

2.5. Голосование членов жюри с целью выбора Победителя производится с 09:00 21 июня 2021 года по 23:59 22 июня 2021 года.

2.5. Итоги Конкурса объявляются Организатором 23 июня 2021 года.

2.6. Срок вручения — не позднее 30 июня 2021 года.

### 3. Порядок участия в Конкурсе

3.1. Участником Конкурса может стать любой дееспособный гражданин Российской Федерации не моложе 18 лет, зарегистрированный и проживающий на территории РФ и участвующий как физическое лицо.

3.2. Для участия в Конкурсе Участнику необходимо подать заявку на участие в конкурсе на почту [YKadimova@abdev.ru](mailto:YKadimova@abdev.ru), получив взамен техническое задание (далее Приложение 1) на разработку дизайн-проекта места общего пользования многоквартирного жилого дома ЖК «Светлая долина». В заявке необходимо указать свои имя, фамилию, отчество, город и контактные данные (номер телефона и адрес электронной почты).

3.3. В срок до 7 июня 2021 года подготовить все материалы, согласно Приложению №1 и отправить их на почту [YKadimova@abdev.ru](mailto:YKadimova@abdev.ru). В случае отсутствия какой-либо из указанной выше информации работа до участия в Конкурсе допущена не будет.

3.4. Файл с дизайн-проектом должен представлять собой документ в формате pdf. Материалы в документе должны соответствовать заданию конкурса, содержать в себе рендеры (визуализацию) не менее 10 шт. на весь дизайн-проект, спецификацию материалов отделки и развёртки стен.

В случае, если Организатор с помощью своих технических средств не найдет возможности открыть файл с дизайн-проектом в силу использования Участником нестандартного формата, Участник обязуется предоставить по запросу Организатора новый дизайн-проект. В ином случае Участник уведомляется об отказе в принятии к участию в Конкурсе его работы.

3.5. Отправляя свою работу для участия в Конкурсе, Участник соглашается с условиями настоящего Положения в полном объеме. Настоящее Положение совместно с наличием заявки Участника Конкурса (сообщения, отправленного на адрес электронной почты Организатора в соответствии с разделом 3 настоящего Положения) представляет собой соглашение Участника и Организатора, заключенное в письменной форме путем составления нескольких документов (настоящего положения и содержания заявки).

3.6. Каждый Участник может подать только одну заявку на участие в Конкурсе.

## **4. Призы Конкурса**

4.1. По итогам конкурса с победителями заключается договор на приобретение исключительных прав на созданный дизайн-проект.

За 1 место Победитель конкурса получает право на заключение с ООО «Архитектурное бюро АБ-1» (ИНН 1657148735) договора на приобретение исключительных Прав на созданный дизайн-проект по цене 100 000,00 до удержания налогов.

За 2 место Победитель конкурса получает право на заключение с ООО «Архитектурное бюро АБ-1» (ИНН 1657148735) договора на приобретение исключительных Прав на созданный дизайн-проект по цене 75 000,00 до удержания налогов.

За 3 место Победитель конкурса получает право на заключение с ООО «Архитектурное бюро АБ-1» (ИНН 1657148735) договора на приобретение исключительных Прав на созданный дизайн-проект по цене 50 000,00 до удержания налогов.

4.2. Приз предоставляется с момента оглашения результатов.

4.3. ООО «Архитектурное бюро АБ-1» и победители Конкурса обязуются заключить соответствующий договор на приобретение исключительных прав на созданный дизайн-проект до 30.06.2021. Организатор Конкурса гарантирует исполнение обязательства по заключению договоров на приобретение исключительных прав на созданный дизайн-проект со стороны ООО «Архитектурное бюро АБ-1».

## **5. Порядок определения Победителя Конкурса**

5.1. Победитель Конкурса определяется в два этапа:

— на первом этапе жюри Конкурса, согласно критериям, выбирают 10 работ, которые пройдут на второй этап конкурса;

— на втором (очном) этапе посредством живого общения членов жюри с авторами в Zoom в течение 20 минут состоится защита проектов отобранных работ, в ходе которой Участники описывают и презентуют свой проект. Также на 2 этапе выбирается Победитель Конкурса, получающий право на получение Приза, указанного в п. 4.1. настоящего Положения.

5.2. Критериями оценки работ Участников Конкурса на первом и втором этапе являются: соответствие целям и задачам Конкурса, идея, эстетика, функциональность и удобство, реализуемость, полнота и способ предоставления проекта, а также сочетание собственного и фирменного стиля жилого комплекса в представленном Проекте.

5.3. Участники не имеют права тем или иным образом вмешиваться в работу жюри Конкурса, оспаривать решение жюри Конкурса.

5.4. Жюри Конкурса формируется Организатором из числа сотрудников со стороны Организатора и представителей компании ООО «Ак Барс Дом» в виде комиссии по оценке работ, представленных Участниками.

В Жюри входят:

- Пузырев Дмитрий Борисович – Главный архитектор ГК «АК БАРС ДОМ»
  - Тарасова Инна Геннадьевна – Начальник отдела дизайнера девелоперского продукта ГК «АК БАРС Дом»
  - Балымова Марина Николаевна – Начальник отдела по работе с персоналом ГК «АК БАРС ДОМ»
- 5.5. Организатор не осуществляет выдачу Приза в случае выявления фактов мошенничества. Организатор определяет наличие факта мошенничества и фальсификации по своему усмотрению. Организатор Конкурса имеет право дисквалифицировать Участника Конкурса при выявлении факта нарушения интеллектуального права третьих лиц. В случае претензии со стороны третьих лиц, Участник несет полную ответственность за свою работу.

## **6. Порядок вручения Призов**

- 6.1. Победитель Конкурса уведомляется Организатором о присвоении соответствующего статуса по контактному телефону или электронной почте, которые Участником были указаны в письме.
- 6.2. Победитель Конкурса по требованию Организатора, изложенному в сообщении, указанном в п. 6.1 настоящего Положения, обязан выслать Организатору копию своего паспорта и ИНН, а также банковские реквизиты и Согласие на обработку персональных данных для подготовки договора в соответствии с п.4.1. и в целях его дальнейшего исполнения Победитель соглашается на передачу всех персональных данных ООО «Архитектурное бюро АБ-1». Обработка персональных данных ООО «Архитектурное бюро АБ-1» будет производиться в соответствии с действующим законодательством.
- 6.3. Победитель Конкурса обязуется в течение 3 (трех) дней ответить на уведомление Организатора. В случае неполучения Организатором ответа в указанный срок, Победитель Конкурса считается отказавшимся от получения Приза. В дальнейшем в ходе переписки ответы должны направляться Победителем также в трехдневный срок, в ином случае Победитель Конкурса считается отказавшимся от получения Приза.
- 6.4. Организатор не несет ответственности за неполучение от Участника необходимых сведений.
- 6.5. Время и место заключения договора по Конкурсу с Победителем согласовывается с ним дополнительно.
- 6.6. При себе Победителю при заключении договора необходимо иметь паспорт гражданина РФ.
- 6.7. Организатор имеет право отказать Победителю в предоставлении Приза, если Победитель сообщил о себе неверную информацию, предоставил ее несвоевременно или каким-либо другим образом нарушил Правила Конкурса.
- 6.8. Организатор не несет ответственности за какие-либо прямые, косвенные, особые потери и денежные расходы Участников, связанные с участием в Конкурсе или получением Приза, если неисполнение обязательств явилось следствием непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы. Организатор не обязан возмещать потери Участникам и Победителю Конкурса в подобных случаях.
- 6.9. Организатор оставляет за собой право на предложение Участникам конкурса дальнейшего сотрудничества и предусматривает сотрудничество в следующих форматах: Договор подряда, Официальное трудоустройство.

## **7. Авторские права и лицензионное соглашение**

- 7.1. Предоставляя свою работу для участия в Конкурсе, Участник гарантирует, что его работа не нарушает интеллектуальные права третьих лиц. В случае претензии со стороны третьих лиц, Участник несет полную ответственность за свою работу.
- 7.2. Предоставлением работы на Конкурс Участник выражает свое согласие с публикацией предоставляемой работы на ресурсах Организатора или ресурсах компаний-партнеров в рамках проводимого Конкурса. Участник соглашается с использованием и опубликованием передаваемой работы и/или части работы в интернет-ресурсах в рекламных и иных целях Организатором и его партнерами.
- 7.3. Путем предоставления работы для участия в Конкурсе Участник безвозмездно отчуждает исключительное право на разработанный дизайн-проект в пользу Организатора.

## **8. Персональные данные**

8.1. Факт участия в Конкурсе означает, что Участник Конкурса дает свое согласие на обработку Организатором и уполномоченными им физическими и юридическими лицами своих персональных данных: сбор, систематизацию, накопление, хранение, запись на электронные носители и их хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение (включая передачу определенному кругу лиц, ознакомление неограниченного круга лиц, обнародование и трансграничную передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение и иные способы обработки персональных данных исключительно для целей Конкурса в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.2. Целью обработки персональных данных является обеспечение возможности Участников принимать участие в Конкурсе.

8.3. Организатор и привлеченные им лица осуществляют обработку персональных данных Участников в строгом соответствии с законодательством РФ.

8.4. Согласие на обработку, сбор и использование персональных данных действует в течение 5 (пяти) лет после проведения Конкурса либо до момента отзыва данного согласия Участником. Участник в любое время вправе отозвать свое согласие путем направления электронного сообщения на адрес электронной почты [YKadimova@abdev.ru](mailto:YKadimova@abdev.ru).

8.5. Организатор не несет ответственности в случае невыполнения своих обязательств вследствие предоставления Участником неполных, устаревших, недостоверных персональных данных.

## **9. Иные условия**

9.1. Данные Правила являются единственными официальными правилами участия в Конкурсе. В случае возникновения ситуаций, допускающих неоднозначное толкование этих Правил, и/или вопросов, не урегулированных этими Правилами, окончательное решение о таком толковании и/или разъяснения принимается непосредственно и исключительно Организатором Конкурса.

9.2. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и Участники Конкурса руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.