

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Ак Барс Дом»  
ул. Меридианная, д.1  
Казань, Республика Татарстан, 420124



Жаваплылыгы чиклэнгән  
жәмгыять  
«Ак Барс Дом»  
Меридианная ур., 1, Казан шәһәре,  
Татарстан Республикасы, 420124

почтовый адрес: 420081, РТ, г. Казань, пр. Альберта Камалеева, д. 26/12,  
тел. +7 (843) 295 77 77, E-mail: info-ABN@abdev.ru,  
ИНН 1657100885, ОГРН 1101690072032,  
р/сч 40702810100020001643, к/сч 30101810000000000805,  
в ПАО «АК БАРС Банк» г. Казань, БИК: 049205805

Исх.№ УБ-1 ЖК «Новый Свет» (ввод дома)

**Участнику долевого строительства УБ-1 микрорайона 1  
жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики  
Татарстан, расположенного по адресу: Республика  
Татарстан, Лаишевский муниципальный район,  
Столбищенское сельское поселение, село Усады**

Настоящим письмом на основании Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» уведомляем Вас о завершении строительства и вводе в эксплуатацию многоквартирного жилого дома УБ-1 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики Татарстан, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, село Усады (почтовый адрес объекта: Республика Татарстан, с.Усады, ул. Географическая, д.1). А также в соответствии с заключенным договором подряда уведомляем Вас о готовности к сдаче результата выполненных работ.

Каждый участник долевого строительства уведомлен о готовности застройщика передать объект недвижимости путем направления СМС-приглашения для активации личного кабинета и записи на очную процедуру передачи объектов недвижимости. За более подробной информацией Вы можете обратиться по номеру телефона 8 (843) 222-5-444 и на сайте <https://akbars-dom.ru/> в разделе «Ключи».

Просим Вас обратиться для подписания передаточного акта и получения ключей от квартиры в ООО «Ак Барс Дом». Центр подписания документов расположен по адресу: г Республика Татарстан, с.Усады, ул.Космическая, д.5, офис 1001 (Новый Свет).

Дополнительно сообщаем Вам о том, что в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» при уклонении участника долевого строительства от принятия объекта долевого строительства застройщик вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства. При этом риск случайной гибели объекта долевого строительства признается перешедшим к участнику долевого строительства со дня составления одностороннего акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

**Запись на осмотр объекта и получение  
ключей**



**Директор по сопровождению бизнеса  
ООО «Ак Барс Дом»**

**И.В.Голованов**